

RESUMEN

ULTIMAS OBRAS EJECUTADAS (GERENCIA DE PROYECTOS o INSPECCION TECNICA DE OBRAS)
2.755.850 m2 en total y 1.482.550 m2 en altura

OBRAS EN EJECUCIÓN:

-Centro Comercial POWERCENTER Curauma, 15.000 m2 Gerenciamiento Proyecto e Inspección Técnica de Obra para SVGLOBAL (Unimarc, Construmat, locales comerciales, edificio para oficinas)
-Edificio WIND, Inmobiliaria IV Centenario, 27 pisos 3 subterráneos, 17.312 m2 en Concón, Asesoría Ambiental, Presupuesto e I.T.O.
-Escuela Villa Independencia, Desafío Levantemos Chile, reconstrucción en El Olivar, Viña del Mar
-Edificio de Educación Física, Campus Curauma. Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.
-Edificio Aulario B, Campus Curauma. Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.
-Edificio Cerro Castillo, Quillota, 11.500 m2 para Inmobiliaria GREPSA S.A.
-Edificio SALINAS DEL MAR II, Jardín del Mar, Viña del Mar, 23.000 m2 para ISN Inmobiliaria S.A.
-Edificio Servicios Estudiantiles, 6 pisos y 1 subterráneo. Av.Brasil. Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.
-Edificio Instituto de Geografía, 6 pisos y 1 subterráneo. Av. Brasil. Pontificia Universidad Católica de Valparaíso.

OBRAS EJECUTADAS:

Edificios:

-Industrias FLSMIDTH, Casablanca, V Región. Gerenciamiento de Proyecto, Coordinación BIM e Inspección Técnica de la obra. 10.100 m2 galpones industriales y 1.140 m2 oficinas.
-Edificio Nativo Las Gaviotas (Concón) para Inmobiliaria EVCC Spa. Inspección Técnica de la Obra
-HOSPITAL FALP Viña del Mar Gerenciamiento de Proyecto e Inspección Técnica de la Obra (2023-2024)
-Edificios Condominio MIRADOR DE AGUA SANTA 1 y 2 (8 torres de 6 pisos, 532 departamentos) Inmobiliaria Playa Mansa, Agua Santa, Viña del Mar. Inspección Técnica de la Obra.
-Edificios Condominio Vista CUMMING, (5 bloques entre 9 y 10 pisos) Quilpué, para Inmobiliaria EINS Spa. Inspección Técnica de la Obra.
-Edificio y Centro Comercial ALBERDI (Quillota) para Inmobiliaria Quillota Spa. 14 pisos y Strip Center comercial. Inspección Técnica de la Obra.
-Edificio BARCELONA (Quillota) 10 pisos para Inmobiliaria GREPSA. Inspección Técnica de Obra
-Urbanización Country Los Pinos ISN Inmobiliaria, Reñaca, Viña del Mar. Inspección Técnica de Obra
-Clínica LOS LEONES de La Calera (5 pisos 1 subterráneos) Grupo INTERCLINICA. Gerenciamiento de Proyecto e Inspección Técnica de la Obra. Entrega primera etapa coordinación proyectos.
-Universidad de Viña del Mar UVM, Gerenciamiento e inspección técnica remodelación sedes Viña del Mar
-Condominio Casa Reñaca (Viña del Mar), 47 casas para ISN Inmobiliaria (Ex Monjas Inglesas). Inspección Técnica de la Obra.
-Condominio MOLINOS DE SANTA ANA (4 bloques de edificios de 5 pisos) Inmobiliaria Alborada, Villa Alemana. Inspección Técnica de la Obra.
-Edificio VIVE ALTO REÑACA I (22.522 m2, 24 pisos, 2 subterráneos) Inmobiliaria SENCORP S.A.
-Edificio CAPITAL (PuertoMontt) Oficinas, 16 pisos y 3 subterráneos. Inmob. e Invers. CENTRAL Ltda.}
-Edificio ACQUA (Almirante.Barroso 550 Valparaíso) 5 pisos 1 subterráneo, Inmob. e Invers. 3C Ltda.
-Edificio NOVO PARK de Reñaca (Viña del Mar) (19.986 m2) para Inmobiliaria ISN S.A.
-Edificio COSTA HOTIZONTE 2 (Concón) (27 pisos) Inmobiliaria Aconcagua
-Edificio TANTUM (Concón) (22 pisos) Inmobiliaria Aconcagua
-Edificio ALTOS DE VIÑA 2 (Viña del Mar) (18 pisos) Inmobiliaria Aconcagua
-Edificio ALTOS DE VIÑA 1 (Viña del Mar) (18 pisos) Inmobiliaria Aconcagua
-Edificio JARDIN SUIZO (Valparaíso) (17 pisos) Inmobiliaria Aconcagua

CERUTI & Asociados

Ingenieros Consultores

- Edificio GEOMAR 2 (Concón) (27 pisos) Inmobiliaria Aconcagua
- Edificio MIRADOR DEL MAR (Reñaca) (27 pisos) Inmobiliaria Numancia
- Edificio MARINA CASINO (Viña del Mar) (20 pisos) Inmobiliaria Numancia
- Edificio 9 NORTE (Viña del Mar) (17 pisos) Inmobiliaria Numancia
- Condominio LAGUNA DEL MAR (La Serena) (5 edificios entre 14 y 16 pisos y laguna Crystal Lagoons)
Inmobiliaria Aconcagua + Inmobiliaria Cruz del Molino
- Edificio DOÑA ANITA (La Serena) (12 pisos) Av. del Mar Inmobiliaria Playa Mansa
- Condominio LAGO VILLARRICA (Viña del Mar) 4 edificios de 150 departamentos Inmobiliaria Delfos
- Edificio JARDIN DEL VALLE (Viña del Mar) (17 pisos) Inmobiliaria Altamira
- Edificio LOFTS YUNGAY 2 (Valparaíso) (4 pisos 40 departamentos) Inmobiliaria Rearquitectura
- Edificio PLAZA YUNGAY (Valparaíso) (6 pisos 60 departamentos) Inmobiliaria Rearquitectura
- Edificios PARQUE LAGUNA (Curauma, Valparaíso 2 edificios de 5 pisos) Inmobiliaria Aconcagua
- Edificio Sede Universidad del Mar de Punta Arenas (6 pisos) (Punta Arenas)
- Edificio INSIGNIA (sede Viña del Mar) Universidad Técnica Federico Santa María
- Edificios Veracruz I y Veracruz II (8 pisos cada uno) para Inmobiliaria El Tepual S.A. (Viña del Mar)
- Parroquia de Reñaca (Reñaca, Viña del Mar)
- Edificio de Oficinas BIRMANN 24 en Callao con Sánchez Fontecilla (Santiago) para BIRMANN Construction Company Brasil & TURNER Construction Company (Chile) 20 pisos, 5 subterráneos 55.000 m2
- Conjunto Habitacional Lomalinda, Inmobiliaria Santa Marta S.A. 6 edificios y urbanización (Villa Alemana)
- Edificio para Colegio Carlos Cousiño (Valparaíso)
- Edificios Condominios Jardines de Valdivia I y II en Villa Alemana (V región) para Inmob.Jardines de Valdivia
- Edificio Conservador de Bienes Raíces de Villa Alemana (V región) para CBR Villa Alemana
- Edificios Villa Rosa, Periodismo y Acceso CREA, Campus Recreo Universidad de Viña del Mar (V región)
- Edificios Facultad de Derecho (restauración patrimonial), Facultad de Farmacia en Playa Ancha y Facultad de Trabajo Social, Universidad de Valparaíso (V región)
- Edificios Sede San Felipe Universidad de Valparaíso (V región) construcción y ampliación sede.
- Edificio ALBAMAR I (Inmobiliaria Bezanilla) recepción instalaciones y espacios comunes, Reñaca, Viña del Mar

Oficinas:

- Edificio de Oficinas BIRMANN 24 en Callao con Sánchez Fontecilla (Santiago) para BIRMANN Construction Company Brasil & TURNER Construction Company (Chile) 20 pisos, 5 subterráneos 55.000 m2
- Compañía de Seguros ING (Viña del Mar) (6 pisos)
- Caja de Compensación de Los Andes (Viña del Mar)
- Edificio Portal Amunátegui (La Serena) 6 pisos Inmobiliaria Monteverde
- Edificio Vita 1 (La Serena) 6 pisos Inmobiliaria Terranostra
- Edificio Vita 2 (La Serena) 6 pisos Inmobiliaria Terranostra
- Edificio Atrium (La Serena) (6 pisos) Inmobiliaria Terranostra
- VTR Telecomunicaciones S.A. Inspección Técnica de la construcción de las oficinas de Arica, Iquique, Antofagasta, Temuco, Santiago, Valparaíso y Rancagua
- Oficinas IAN TAYLOR S.A. en Valparaíso
- Oficina Banco de Chile Sucursal Plaza Los Heroes en Iquique (II región)
- Oficinas Inmobiliaria ALGECIRAS S.A. en Viña del Mar (V Región)

Casas:

- 58 casas Santa Margarita del Mar (La Serena) Inmobiliaria Aconcagua + Inmobiliaria Cruz del Molino
- 38 casas QD5 (La Serena) Inmobiliaria Aconcagua
- 170 casas Conjunto Habitacional Casablanca para Cámara de la Producción y del Comercio de Valparaíso
- 39 casas Townhouses de Maipú (Santiago) Inmobiliaria Urbana
- 47 casas Condominio Casa Reñaca (Viña del Mar) para ISN Inmobiliaria (Ex Monjas Inglesas)

CERUTI & Asociados

Ingenieros Consultores

Urbanizaciones:

- Urbanización completa de Condominio Añañucas (Limache, V región) para Inmobiliaria DHELOS S.A.
- Urbanización completa de Urbanización REÑACA NORTE (V región) para Invers.Coirón 2 (Gastón Hamel)
- Urbanización completa Country Los Pinos, ISN Inmobiliaria (V región) Viña del Ma

Clínicas:

- Hospital FALP en Viña del Mar Gerenciamiento proyecto Hospital del Cáncer en Viña del Mar
- Clínica Los Leones (La Calera) Gerenciamiento proyecto nueva Clínica en La Calera
- Clínica Tarapacá (Iquique) Coordinación general e Inspección Técnica de Obra
- Clínica Valparaíso (Valparaíso) Gerenciamiento de Proyecto
- Hospital Clínico Viña del Mar (Viña del Mar) Inspección Técnica de Obra
- Instituto del Trauma, Instituto de Seguridad del Trabajo IST (Viña del Mar) Inspección Técnica de Obra
- Clínica Instituto de Seguridad del Trabajo IST (Quillota) Inspección Técnica de Obra
- Clínica Instituto de Seguridad del Trabajo IST (San Antonio) Inspección Técnica de Obra
- Clínica y oficinas Mutual de Seguridad CChC (Puerto Montt) Inspección Técnica de Obra
- Clínica y oficinas Mutual de Seguridad CChC (Osorno) Inspección Técnica de Obra
- Clínica y oficinas Mutual de Seguridad CChC (Coyhaique) Inspección Técnica de Obra
- Clínica Reñaca (Viña del Mar) gerenciamiento de proyecto de ampliación Clínica

Industrias y producción:

- Industrias FLSMIDTH, Casablanca, V Región. Gerenciamiento de Proyecto, Coordinación BIM e Inspección Técnica de la obra. 10.100 m2 galpones industriales y 1.140 m2 oficinas.
- Industrias VETERQUIMICA S.A. en Osorno
- Industrias KEEPEX S.A. en Puerto Varas
- Centro de Distribución y oficinas comerciales IMAHE S.A. en Puerto Montt
- Centro de Distribución de TECNORED (Curauma), Valparaíso. Gerenciamiento de proyecto
- Portuaria CABO FROWARD S.A. (Calbuco), Puerto Montt. Gerenciamiento proyecto ampliación Planta
- Planta de Fertilizantes de CARGILL (Chile) Ltda. en San Antonio, (V Región)
- Industrias COVISA (Viña del Mar)
- BODEGA de vinos Viña Lomalarga (Casablanca)
- LOGIPAK Fábrica de Plásticos (Santiago)
- SOCIMA Centro de Distribución Curauma (Valparaíso)
- BODETRACK (Naviera Ian Taylor) Placilla (Valparaíso)
- HERTZ (Planta Aeropuerto de Santiago)
- HERTZ (Planta Rancagua)
- IMAHE (Santiago, Renca) Centro de Distribución menaje
- IMAHE (Santiago, Renca) Centro de Distribución equipos y maquinarias
- EUROFOOD Fábrica de Helados (Santiago)
- Industria Eléctrica INDUELECTRO (Santiago)
- GNL Gas Natural (Quintero) Ampliación Planta Gas Natural
- AGUNSA (Talcahuano) Construcción muelle AGUNSA
- Industria de Alimentos LA MARMITE (grupo CORPORA), Pudahuel (Santiago) Gerenciamiento e Inspección Técnica de Obra
- Fábrica de Muebles IGNISTERRA (Villa Alemana)
- Construcción del Antepuerto para la EPV (Empresa Portuaria de Valparaíso) en TESCO de Placilla, Valparaíso
- LIPIGAS S.A. Ampliación y modernización Planta de Concón (Concón, Valparaíso)

CERUTI & Asociados

Ingenieros Consultores

Centros comerciales:

- Centro Comercial POWERCENTER CURAUMA (Valparaíso)
- Supermercado MONTECARLO en Ciudad Satélite de Maipú (Santiago)
- Supermercado Santa Isabel en calle Quillota con 5 Norte (Viña del Mar)
- Supermercado Santa Isabel en Manquehue con Los Militares (Santiago)
- Mall Multicentro (Talca) 42.000 m2
- Mall Paseo Ross Valparaíso (Valparaíso) 46.000 m2

Hoteles y Restaurants:

- Hotel Miramar (Viña del Mar)
- Hotel NHQ (Quintero)
- Hotel Terranostra (Valparaíso)
- Hotel Quinta Vergara Viña del Mar (Viña del Mar)
- Restaurant ENJOY (Uno Norte con Av. Perú) Viña del Mar

Automotriz:

- CARTONI (Edificio corporativo y comercial 5 Oriente con 4 Norte) Viña del Mar (V región)
- HERNANDEZ MOTORES (San Antonio) V región
- AUTOSHOPPING de La Serena ,para Soc. Comercial e Inmobiliaria Autosshopping S.A. (IV región)
- ASTE PEUGEOT (Centro de Distribución en Curauma, Valparaíso)
- CARTONI Arlegui con Ecuador (Viña del Mar)
- CARTONI edificio Uno Norte (Viña del Mar)
- CARTONI El Salto (Viña del Mar)
- CARTONI Quillota (Quillota)
- KOVACS (4 Norte con calle Quillota) Viña del Mar
- KOVACS (Colón esquina Avenida Argentina) Valparaíso

BIM: (Coordinación digital de proyectos, Building Information Modeling)

- Industrias FLSMIDTH, Casablanca, V Región. Coordinación digital de proyectos BIM
- Clínica Tarapacá (Iquique) Coordinación digital de proyectos BIM
- Clínica Los Carrera (Quilpué) Coordinación digital de proyectos BIM
- Mall Paseo Ross (Valparaíso) Coordinación digital de construcción BIM con Constructora Delta y BIM Studio
- Centro de Distribución TECNORED, Curauma, Valparaíso
- Edificio VIVE ALTO REÑACA (Viña del Mar) coordinación de proyectos para Inmobiliaria SENCORP S.A.
- Edificio VIVE ALTO REÑACA (Viña del Mar) BIM en obra construcción para Inmobiliaria SENCORP S.A.
- Edificio ONE La Serena, IV Región, coordinación de proyectos para Inmobiliaria TERRANOSTRA Spa.

PROGRAMACION COMPUTACIONAL DE PROYECTOS

- Programación y control computacional de proyecto de construcción Ingenio Azucarero Santa Cruz (Minero, Bolivia) para EDYCE – Tate & Lyle Construction Company
- Programación y control computacional de la construcción del Hotel Sheraton Miramar (Viña del Mar)
- Programación y control computacional de la construcción del Edificio de Oficinas Birmann 24 en Callao con Sánchez Fontecilla (Santiago) para BIRMANN Construction Company & Construction Management

CERUTI & Asociados

Ingenieros Consultores

-Programación y control computacional del Mall Florida Shopping Center para TURNER Construction Management (Santiago)
-Planificación y Control computacional del proyecto de construcción de Cervecería Santa Fe (Santa Fe, Argentina). Consorcio CEDEC (Ceruti & Asoc.- MetaControl Ing. Ltda.)
-Programación y control computacional de la construcción del Mall Plaza Oeste (Santiago) para Constructora SALFA. Consorcio Ceruti & Asoc - Mastercontrol Ltda.
-Planificación y Control computacional del proyecto de construcción de la Línea N° 5 del Metro (Santiago). Consorcio CEDEC (Ceruti & Asoc.- MetaControl Ing. Ltda.) para DESCO-PRECON-SALFA